西永微电园富康新城集中隔离点

精细化清洁服务内容标准及限价

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 清洁服务内容 | 清洁验收标准 | 暂定清洁面积 | 单价限价 |
| 1. 室内部分

地面、墙面、踢脚线（砖）、家具（里外）、门窗、管道、家电、洁具、镜面等。1. 公共区域及共用部位

地面、墙面、踢脚线（砖）、走廊通道、电梯间、楼梯间、梯步、栏杆、门窗及配件、管道、消防箱表面（灭火器、消防栓）、电梯轿厢、一层架空层，公共卫生间的门窗、墙面、地面、洁具及配件、便池马桶及配件等。 | 干净、整洁，无污渍、无水印、无杂物、无灰尘 | 50882.1㎡ | 3.80元/平米 |
| 总价限价193351.98元（人民币大写：壹拾玖万叁仟叁佰伍拾壹元玖角捌分） |

备注：限价为全费用综合单价包含以下部分：

1、人工费、设备费、机具费、耗材费、交通费、保险费、管理费、质保、利润、税费等所有费用。

2、所用材料发生市场价格变动的风险及政策变动的风险。

3、完成招标范围及合同约定所产生的其他费用。