|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **门面号** | 面积（**㎡**） | **业态** | **招商底价****（元/月\*㎡）** | **合同期限** | **竞价保 证金** | **租金支付 方式** | **备注** |
| 硅谷翠庭 | 附1号 | 127.71 |  不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附2号 | 129.2 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附3号 | 129.2 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附4号 | 132.84 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附5号 | 140.72 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附6号 | 139 | 不限 | 20 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附7号 | 39.12 | 不限 | 20 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附8号 | 36.21 | 不限 | 20 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附9号 | 53.76 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附11号 | 37.82 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附13号 | 197.96 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附14号 | 132.98 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附15号 | 141.46 | 不限 | 20 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附16号 | 185.52 | 不限 | 20 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附17号 | 157.26 | 不限 | 20 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附18号 | 106.6 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附19号 | 117.89 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附20号 | 117.89 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附21号 | 106.6 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附22号 | 106.6 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附23号 | 125.76 | 不限 | 18 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附24号 | 62.68 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附25号 | 40.58 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附27号 | 80.46 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 附28号 | 57.66 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置，免租期6个月 |
| 西康公寓 | 6栋107、201 | 1236.03 |  食堂 | 12 | 1-3年 | 20万 | 按年支付 | 在租,，作为园区配套食堂，需优先满足园区企业供餐需求 |
| 1栋102 | 77.68 | 不限 | 35 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 在租 |
| 西科公寓 | 23栋107 | 130.22 | 不限 | 50 | 1-3年 | 10万 | 一次性支付 | 在租 |
| 23栋110 | 58.01 | 不限 | 50 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| 富康新城A区 | 1栋105 | 130.45 | 不限 | 50 | 1-3年 | 10万 | 一次性支付 | 空置 |
| 2栋104-1 | 161.56 | 不限 | 50 | 1-3年 | 10万 | 一次性支付 | 在租 |
| 2栋103-2、104-2 | 323.12 | 不限 | 16 | 1-3年 | 10万 | 一次性支付 | 空置 |
| 2栋301 | 612.68 | 不限 | 16 | 1-3年 | 15万 | 一次性支付 | 空置 |
| 富康新城B区 | 2栋106 | 145.9 | 不限 | 40 | 1-3年 | 10万 | 一次性支付 | 在租 |
| 2栋301-302 | 456.48 | 不限 | 16 | 1-3年 | 10万 | 一次性支付 | 在租 |
| 西永广场 | A01 | 128.76 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A02 | 128.76 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A03 | 175.2 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A04 | 175.2 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A05 | 165.72 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A06 | 165.72 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A07 | 128.76 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A08 | 128.76 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A09 | 175.2 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A10 | 175.2 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A11 | 165.72 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| A12 | 165.72 | 不限 | 20 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| 菁英公寓 | 11栋113 | 103.47 | 非餐饮 | 45 | 1-3年 | 10万 | 一次性支付 | 空置，不得经营洗车、维修等与周边环境不符的业态 |
| 安置房一期 | M5-1-3 | 69.64 | 银行 | 50 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 在租 |
| M5-1-6 | 82 | 银行 | 50 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 在租 |
| M5-1-7 | 81 | 不限 | 20 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 在租 |
| M5-1-10 | 81.82 | 不限 | 20 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置 |
| M9-1-1(1/2) | 76 | 不限 | 25 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 空置 |
| M9-1-1(3) | 52.48 | 不限 | 25 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置 |
| M9-1-2(1) | 37.47 | 不限 | 25 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置 |
| M9-1-2(2) | 37.47 | 不限 | 25 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 在租 |
| M9-1-2(3) | 50 | 不限 | 25 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 在租 |
| M15-1-3 | 125.6 | 不限 | 25 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 在租 |
| M16-1-1 | 178 | 不限 | 30 | 1-3年 | 8万 | 一次性支付 | 空置 |
| M16-1-3（1） | 136 | 不限 | 30 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 在租 |
| M16-1-3（2） | 83.14 | 不限 | 30 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 在租 |
| M17-1-2（1） | 43.65 | 不限 | 30 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 在租 |
| 安 置 房 三 期 | 101.102-01 | 240.87 | 不限 | 15 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 在租 |
| 104 | 217.66 | 不限 | 15 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 在租 |
| 105 | 201.32 | 不限 | 15 | 1-3年 | 5万 | 一次性支付 | 空置 |
| 107 | 158.91 | 不限 | 15 | 1-3年 | 3万 | 一次性支付 | 在租 |
| 110 | 82.22 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 在租 |
| 111 | 114.91 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 在租 |
| 114 | 39.96 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 115 | 63.54 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 116 | 31.32 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 119 | 42.16 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 安 置 房 四 期 | 118 | 38.71 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 119 | 39.76 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 120 | 45.13 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 121 | 38.69 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 122 | 82.11 | 不限 | 15 | 1-3年 | 2万 | 一次性支付 | 空置 |
| 123 | 47.79 | 不限 | 15 | 1-3年 | 1万 | 一次性支付 | 空置 |
| 说明：1、同一租户可竞租多个门面；1. 原租户中标则无免租期；
2. 竞价成功后，承租人经营期间应符合消防、环保、安全等相关规定，并自行按照相关规定完善手续；
3. 安置房一期、三期、四期门面不通水电气，需要租户自行开通；
4. 上述门面经营业态包含但不限于餐饮、副食生鲜、医疗健康、美容美发、健身运动、办公仓储、汽车维修与美容、教育培训和文化休闲等，但从安全角度考虑，不得经营废品回收等。
5. 由于硅谷翠庭商铺和西永广场商铺未设计烟道和隔油池，从环保要求考虑，招商业态不含餐饮。
 |